



COMUNE DI PIETRALUNGA
(Provincia di Perugia)
3° SETTORE – LL.PP.

Pietralunga, 21/12/2017
Prot. 5681

AVVISO PUBBLICO

PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE
DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE CUP
J21B16000370001- CIG 7329693DFF

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE – LL.PP.

RENDE NOTO

Che, in base a quanto previsto con D.D. a contrarre del Responsabile del 3° Settore LL.PP. n. 153 del 21/12/2017, con il presente avviso pubblico si intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'individuazione del soggetto economico da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori di "Miglioramento sismico del palazzo comunale" CUP J21B16000370001 - CIG 7329693DFF, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici".

SI RENDE NOTO CHE

L'intervento è finanziato con contributo regionale ai sensi della D.G.R. n. 1001 del 6/9/2016.
L'importo dei lavori ammonta ad € **566 630,35** ed è così suddiviso:

A -	IMPORTO LAVORI	€ 530 278,16
b1 -	costi sicurezza (esclusi da A)	€ 36 352,19
b2 -	Totale lavori progetto (A+b1)	€ 566 630,35
b3 -	Oneri sicurezza	€ 17 817,35
b4 -	Costo manodopera	€ 231 590,99
	Lavori a base d'asta (A-b3-b4)	€ 280 869,82

La categoria di lavorazioni di cui si compone l'intervento (N.B. l'importo della categoria di lavorazione indicata nella seguente tabella ai fini della qualificazione dei concorrenti, comprende gli oneri sicurezza e manodopera, non soggetti a ribasso percentuale così come i costi della

sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso che vengono riportati separatamente):

n.	categ.	Classifica ex art. 61 DPR n. 207/10	Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee		
				importo (euro)	%
			Costi per l'attuazione dei piani di sicurezza	36.352,19	100
1	OG2	II	restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	530.278,16	
TOTALE A MISURA				566.630,35	

Si intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti sopra descritti, sono interessati ad essere invitati alla procedura negoziata da esperire ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 95 e 148 co. 6 del D.Lgs. 50/2016. La stazione appaltante valuta la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 co. 3 del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50.

Soggetti ammessi alla manifestazione d'interesse: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 19/04/2016 n. 50. Poiché sussiste la possibilità che nella successiva eventuale fase di sorteggio pubblico possano essere sorteggiati il consorzio ed il suo consorziato ovvero l'associazione di imprese e l'impresa associata, o associazioni e consorzi cui partecipino, anche parzialmente, medesimi soggetti, è fatto divieto, a pena di esclusione, agli operatori economici, di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

Requisiti di partecipazione: a pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/16:

- possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria e la classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare;

Modalità e termine per la presentazione della manifestazione d'interesse: l'operatore economico interessato deve produrre un plico contenente la seguente documentazione:

- 1) Istanza di manifestazione di interesse e contestuale autocertificazione, pena l'esclusione, (redatta in conformità al contenuto dell'allegato "Modello 1" al presente avviso con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 s.m.i.);
- 2) Ricevuta di presa visione dei luoghi di intervento e del progetto esecutivo;

I soggetti interessati devono far pervenire, a pena di esclusione il plico chiuso, indirizzandolo al **Comune di Pietralunga – Ufficio Protocollo - Piazza Fiorucci, 1 – 06026 Pietralunga (PG)** - recante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax, e-mail e P.IVA (in caso di manifestazione di interesse in raggruppamenti sul plico dovrà essere indicato il

nominativo di tutti i soggetti facenti capo al futuro raggruppamento) e la dicitura: **Manifestazione di interesse per lavori di Miglioramento sismico palazzo comunale.**

In caso di interesse a presentare offerta in costituenda associazione temporanea di imprese l'istanza autodichiarazione deve essere trasmessa, nell'unico plico, da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

Il plico non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Il plico, da consegnare esclusivamente a mezzo di raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito o a mano, **deve pervenire, entro e non oltre il termine perentorio fissato per le ore 12:00 del giorno mercoledì 10/01/2018, al protocollo dell'ente.**

Non fa fede il timbro postale. Si declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali o di altra natura che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine predetto.

Procedimento per la selezione delle istanze La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata con la seguente procedura:

a) Manifestazione di interesse pervenute in numero superiore a 15 (quindici): si procederà, con sorteggio pubblico che è fin d'ora fissato per le **ore 10:30 del giorno 11/01/2018**, ad estrarre n. 15 (quindici) operatori e ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo, oltre ad un numero di operatori economici che saranno eventualmente selezionati dalla Stazione appaltante.

Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi a ciascuno di essi associati, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza, ma solo il numero assegnato dall'ufficio. Seguirà l'estrazione di numero 15 (quindici) numeri: le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

b) Manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore a 15 (quindici): si procederà ad invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza, oltre a quelli che verranno individuati dalla S.A., mediante apposita indagine di mercato, per arrivare alla concorrenza di 15 operatori economici da invitare come previsto dall'art. 36 co. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

Invito a procedura negoziata: Il Responsabile del Procedimento provvederà entro 5 (cinque) giorni dalla data della seduta pubblica di cui sopra a comporre l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ed a trasmetterli alla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) del Comune di Pietralunga. La Provincia di Perugia provvederà successivamente ad inviare le lettere di invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un opportuno termine per presentare offerta. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni della lettera di invito.

Ulteriori informazioni: Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si

riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata.

Con la presentazione della manifestazione di interesse, l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti per la partecipazione alla eventuale successiva fase della procedura.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 196/03 per le finalità connesse alla procedura di affidamento dei lavori. Il titolare dei dati è il Comune di Pietralunga.

Per la presa visione è possibile prendere appuntamento con l'ufficio lavori pubblici il Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 09:00-12,00 ed il Giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:30: Geom. Francesco Cerolini 075/9460217

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Graziano Scurria - Responsabile 3° Settore LL.PP. del Comune di Pietralunga, con sede in Piazza Fiorucci, 1 – 06026 Pietralunga (PG) – tel.075/9460217 – PEC: comune.pietralunga@postacert.umbria.it / email: scurria.ufficiotecnico@pietralunga.it

Trattamento dei dati personali: Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per la gestione della presente procedura, anche con impiego di mezzi informatici. Titolare del trattamento è il comune di Pietralunga.

Il Responsabile del Procedimento e del Settore
Ing. Graziano Scurria

Documento f.to digitalmente ai sensi D.Lgs. 82/2005