



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# COMUNE DI PIETRALUNGA

PROVINCIA DI PERUGIA

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER USO AMMINISTRATIVO  
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.37 DEL 19-04-23**

**Oggetto:** Realizzazione nuovo edificio pubblico da adibire ad asilo nido con capienza massima per n.31 bambini, finanziato con Fondi PNRR missione 4 istruzione e ricerca componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia Codice CUP: J25E22000230006 Codice CIG: 977646307E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

L'anno duemilaventitre il giorno diciannove del mese di aprile alle ore 22:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>CECI MIRKO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Radicchi Federica</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>VALLI MARCELLO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor CECI MIRKO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Valter Canafoglia.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**PARERE:** Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato  
FtoCerolini Francesco

**PARERE:** Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dei servizi finanziari  
FtoCatena Emiliano

**Vista:**

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 53 del 29.11.2022 con la quale è stata approvata la variazione d'urgenza sul bilancio di previsione 2022-2023-2024;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 18 del 09.03.2023 con la quale è stata adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e dell'elenco annuale 2023 ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 13 del d.p.r. n. 207/2010 e s.m.i;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 19.04.2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato, il Bilancio di Previsione 2023/2025, il documento unico di programmazione e relativi allegati;

**Premesso che:**

- in riferimento al D.M. 2 dicembre 2021 n.343, in data 27.10.2022 registrata al prot. n.5540, il MINISTERO DELL'ISTRUZIONE UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, ha comunicato a codesto Ente, l'ammissione al finanziamento per la realizzazione del nuovo asilo nido;
- in data 16.11.2022 è stato stipulato tra il Comune di Pietralunga e il Ministero dell'istruzione l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "Realizzazione nuovo edificio pubblico da adibire ad asilo nido – CUP: J25E22000230006", selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n.48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- l'intervento in oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, missione 4 – istruzione e ricerca – componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" non beneficia di altri finanziamenti pubblici regionali, nazionali ed europei;
- successivamente alla stipula dell'accordo di concessione, sono state effettuate le prime indagini geologiche e dalle stesse è emerso che, nell'area oggetto di futura realizzazione è presente una frana attiva e quiescente, rendendo pertanto il terreno non compatibile con realizzazione della nuova struttura, così come previsto nella domanda di ammissione al finanziamento;
- alla luce di quanto sopra, è stato prontamente individuato dall'Amministrazione Comunale un immobile adatto alla realizzazione del nuovo asilo comunale. Trattasi di un fabbricato destinato negli anni passati a scuola materna e attualmente dismesso, anche a seguito di un'ordinanza sindacale di inagibilità, conseguente ad una elevata vulnerabilità sismica;
- in data 09.12.2022 e 20.12.2022 (prot. n.6699) è stata trasmessa al Ministero dell'Istruzione e del Merito apposita richiesta per la dislocazione del nuovo asilo nido;
- in data 30.01.2023 registrata al prot. n.587, è pervenuta da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito nota di riscontro alla comunicazione di cui sopra, con la quale viene accolta la richiesta di dislocazione della nuova struttura da destinare ad asilo nido purché vengano rispettate le seguenti condizioni:
  - o mantenimento e il raggiungimento dei target dichiarati in sede di candidatura;
  - o rispetto dei principi DNSH e il possesso di tutti i requisiti previsti dall'art. 5, comma 1, lett. a) dell'Avviso, con le seguenti precisazioni;
  - o i costi di demolizione sono, in ogni caso, a carico esclusivo dell'ente locale;
  - o l'immobile presente nell'area oggetto di nuova edificazione, dichiarato scolastico dall'ente locale, deve avere, a pena di inammissibilità, un indicatore di rischio sismico minore di 0,8, essere ante 1995 e, qualora fosse anche anteriore al 1952, deve avere ottenuto la verifica di interesse culturale negativa;
- in data 02.02.2023 prot. ministeriale n. U.0012606 è stato stipulato tra il Comune di Pietralunga e il Ministero dell'istruzione e del merito, l'addendum all'accordo di concessione;

- con D.D. del Responsabile 3° settore Area Urbanistica e Lavori Pubblici n.12 del 06.02.2023 reg. gen. n.21, è stato affidato il servizio tecnico per redazione progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, redazione relazione geologica, geotecnica, idraulica, idrologica, sismica e caratterizzazione terreni, per lavori in oggetto, all'operatore economico del costituendo RTP composto dai seguenti soggetti: Società di Ingegneria Erax Engineering srl con sede legale in via Frà Filippo Longo snc Magione (PG) P.I. 03779980543; Geol. Corbucci Gianfranco con sede legale in via delle Caravelle 1b Perugia P.I. 02256170545; Ing. Daniele Benedetti con sede legale in Via Parco n.2/a Corciano (PG) P.I. 03423200546; Ing. Fiorenzo Castellani con sede legale in Via dei Castagni n.90E Soriano nel Cimino (VT) P.I. 02344010562, per l'importo di € 101.363,53 oltre iva e cassa previdenziale;
- in data 09.02.2023, è stato stipulato tra le parti il verbale di avvio dell'esecuzione anticipata del contratto (art. 19 del DM 49/2018 – art. 32 del D.Lgs 50/2016), secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 32 comma 8 che cita tra l'altro *“l'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili ..... ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari”*;
- con D.G.M. n.20 del 07.03.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, relativo ai lavori in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 23 co. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 50/2016 dai tecnici sopra incaricati, ognuno per le proprie competenze;
- con decreto del Ragioniere dello Stato n.124 del 13 marzo 2023 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n75 del 29 marzo 2023, è stato approvato l'elenco degli interventi per i quali è stata confermata la preassegnazione del 10 per cento del contributo del Fondo per l'avvio di opere indifferibili anno 2023, all'interno del quale è previsto anche l'intervento in oggetto, per un importo preassegnato pari ad € 110.341,90;

**Precisato che:**

- in attuazione di quanto stabilito dall'art. 23, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile del 3° Settore Area Urbanistica e Lavori Pubblici, stazione appaltante dell'intervento in argomento, ritiene sussistenti, per il progetto in esame, le condizioni che consentono l'omissione di uno o di entrambi i primi livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso salvaguardando la qualità della progettazione;
- nel caso in esame, quindi, i contenuti del progetto definitivo sono stati incorporati nel progetto esecutivo;
- in avvalimento di quanto stabilito dall'art. 23 comma 9 del richiamato D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il Responsabile del 3° Settore, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, definisce necessari, sufficienti e adeguatamente sviluppati, per l'intervento in argomento, gli elaborati tecnici, grafici e descrittivi costituenti il progetto esecutivo in esame, considerandone idonei i contenuti in relazione alle caratteristiche tipologiche e alla rilevanza di lavori da eseguire;
- con riferimento a quanto normato dall'articolo 23 - comma 5 e in ottemperanza a quanto stabilito dall'articolo 51 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, si precisa che l'intervento in argomento non è articolabile né in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in considerazione delle sue caratteristiche tecniche intrinseche e delle modalità esecutive strettamente connesse fra di loro;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di “realizzazione nuovo edificio pubblico da adibire ad asilo nido con capienza massima per n.31 bambini”, redatto ai sensi dell'art.23 co.5, 6 e 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dal RTP di Professionisti, come sopra generalizzati, trasmesso in data 14.04.2023 prot. n.2003, per un importo complessivo pari ad € 1.241.832,52 come di seguito riportato:

		IMPORTO PROGETTO		
A - PER LAVORI		PARZIALE €	TOTALE €	Aliquote
A	Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 935 567,24	Importo lavori di progetto (Lordo)	
A.1	A Misura / corpo	€ 935 567,24		
	di cui:			
A.2.1	importo presunto della manodopera (a misura + a corpo)	€ 177 092,37		
A.2.2	importo presunto oneri della sicurezza (a misura + a corpo)	€ 46 778,36		
A.3	In economia	€ -		
	TOTALE LAVORI >>>>		€ 935 567,24	
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (esclusi dal C.M.E.)			
B.1	A Misura/corpo	€ 39 784,98		
	TOTALE COSTI SPECIALI DELLA SICUREZZA >>>>		€ 39 784,98	4,25%
	TOTALE IMPORTO LAVORI IVA ESCLUSA		€ 975 352,22	
B.2	IVA sui lavori (A1+B1)	€ 97 535,22		10,00%
		<b>Totale C.13</b>	<b>€ 97 535,22</b>	
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE (A+B) &gt;&gt;&gt;&gt;&gt;</b>		<b>€ 1 072 887,44</b>	
<b>C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
C.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -		
		<b>Totale C.1</b>	<b>€ -</b>	
C.2	Servizio di progettazione fattibilità tecnico-economica, definitivo/ esecutivo, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, redazione relazione geologica, geotecnica, idraulica, idrologica, sismica e caratterizzazione terreni	€ 101 363,53		
C.2.1	Contributo previdenziale/INARCASSA	€ 4 054,54		4,00%
C.2.2	IVA su spese tecniche	€ 23 191,98		22,00%
		<b>Totale C.2</b>	<b>€ 128 610,05</b>	
C.3	Spese per redazione delle indagini penetrometriche dinamiche, sondaggi a carotaggio continuo e indagini geofisiche	€ 5 311,15		
C.3.1	Iva	€ 1 168,45		22,00%
		<b>Totale C.3</b>	<b>€ 6 479,60</b>	
C.4	Spese tecniche di Collaudo statico	€ 4 984,17		
C.4.1	Contributo previdenziale/INARCASSA	€ 199,37		4,00%
C.4.2	IVA su spese tecniche	€ 1 140,38		22,00%
		<b>Totale C.4</b>	<b>€ 6 323,91</b>	
C.5	Spese per allacci ai pubblici servizi	€ 250,00		
		<b>Totale C.5</b>	<b>€ 250,00</b>	
C.6	Accantonamento per revisione prezzi	€ 10 728,87		1,00%
		<b>Totale C.6</b>	<b>€ 10 728,87</b>	
C.7	Incentivo alla progettazione (Art 113 D.lgs 50/2016)			
C.7.1	Incentivo alla progettazione - Quota 80%	€ 12 484,51		1,60%
C.7.2	Incentivo alla progettazione - Quota 20%	€ 3 121,13		1,60%
		<b>Totale C.7</b>	<b>€ 15 605,64</b>	
C.8	Spese per pubblicità, contributo ANAC etc.			
C.8.1	Contributo ANAC	€ 375,00		
C.8.2	Spese per parere preventivo sismica e parere vigili del fuoco	€ 572,00		
		<b>Totale C.8</b>	<b>€ 947,00</b>	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 168 945,07</b>	
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 1 241 832,52</b>	

e gli elaborati di cui lo stesso si compone:

### **Generali**

<b>EG0010</b>	TBR_4gc001a	Elenco elaborati
<b>AR0010</b>	TBR_4ra001a	Relazione illustrativa generale
<b>AR0030</b>	TBR_4ra002a	Relazione tecnica di conformità ai requisiti acustici degli edifici
<b>AR0040</b>	TBR_4ra003a	Relazione sul superamento delle barriere architettoniche

### **Tecnico-economici**

<b>EC0010</b>	TBR_4cc001a	Quadro economico
<b>EC0020</b>	TBR_4cu001a	Elenco prezzi unitari
<b>EC0030</b>	TBR_4cp001a	Analisi prezzi unitari
<b>EC0040</b>	TBR_4ce001a	Computo metrico estimativo
<b>EC0050</b>	TBR_4ca001a	Capitolato Speciale di Appalto
<b>EC0090</b>	TBR_4ca005a	Capitolato Speciale di Appalto - Schema di contratto
<b>EC0100</b>	TBR_4cc002a	Quadro di incidenza percentuale della manodopera
<b>EC0110</b>	TBR_4cz001a	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
<b>EC0140</b>	TBR_4cr001a	Cronoprogramma dei lavori

### **Contesto e sottoservizi**

<b>ID0010</b>	TBR_4ry001a	Relazione idrologica e idraulica
---------------	-------------	----------------------------------

### **Architettonici**

<b>AR0110</b>	TBR_4ra001a	Relazione tecnica delle opere architettoniche
<b>AR0120</b>	TBR_4da001a	Inquadramento territoriale - urbanistico - planimetria catastale
<b>AR0200</b>	TBR_4da010a	Stato di progetto - Planimetria
<b>AR0210</b>	TBR_4da011a	Stato di progetto - piante funzionali e arredo livelli 0 e 1
<b>AR0220</b>	TBR_4da012a	Stato di progetto - piante tecnico-dimensionali livelli 0 e 1
<b>AR0230</b>	TBR_4da013a	Stato di progetto - tecnico-dimensionale copertura
<b>AR0240</b>	TBR_4da014a	Stato di progetto - pianta controsoffitti livelli 0 e 1
<b>AR0250</b>	TBR_4da015a	Stato di progetto - pianta finiture livelli 0 e 1
<b>AR0260</b>	TBR_4da016a	Stato di progetto - Prospetti NORD / SUD
<b>AR0270</b>	TBR_4da017a	Stato di progetto - Prospetti EST/ OVEST
<b>AR0280</b>	TBR_4da018a	Stato di progetto - Sezioni AA' e BB'
<b>AR0290</b>	TBR_4da019a	Stato di progetto - Sezioni CC' e DD'
<b>AR0300</b>	TBR_4da020a	Stato di progetto - Sistemazioni esterne e opere a verde
<b>AR0310</b>	TBR_4da021a	Stato di progetto - spaccati assonometrici
<b>AR0320</b>	TBR_4da022a	Stato di progetto - Sezioni esterne 2 di 2
<b>AR0330</b>	TBR_4da023a	Stato di progetto - render
<b>AR0340</b>	TBR_4da024a	Stato di progetto - abaco partizioni interne e esterne
<b>AR0360</b>	TBR_4da026a	Stato di progetto - abaco infissi esterni
<b>AR0370</b>	TBR_4da027a	Stato di progetto - abaco porte e infissi interni
<b>AR0390</b>	TBR_4da029a	Dettagli e nodi costruttivi

### **Geologia e geotecnica**

<b>GE0010</b>	TBR_4rg001a	Relazione geologica
<b>GE0020</b>	TBR_4rg002a	Relazione sismica
<b>GE0030</b>	TBR_4rg003a	Risultati indagini geognostiche e geofisiche
<b>GE0040</b>	TBR_4rg004a	Relazione sulla gestione delle rocce e terre da scavo
<b>GE0050</b>	TBR_4dg001a	Carta geologica con ubicazione indagini geognostiche e geofisiche - Sezioni geologiche e geotecniche
<b>GE0060</b>	TBR_4rh001a	Relazione geotecnica
<b>GE0080</b>	TBR_4dh003a	Piante di scavo

### **Strutture**

<b>ST0010</b>	TBR_4rs001a	Relazione tecnica illustrativa strutturale
<b>ST0020</b>	TBR_4rs002a	Relazione di calcolo parti 1, 2, solai e scale
<b>ST0030</b>	TBR_4rs003a	Relazione sui materiali e le dosature

<b>ST0040</b>	TBR_4rs004a	Relazione sull'affidabilità dei calcoli
<b>ST0050</b>	TBR_4ds001a	Pianta e carpenteria fondazioni a quota +0.00 m
<b>ST0060</b>	TBR_4ds002a	Pianta, carpenteria fondazioni e travi a quota +2.55 m
<b>ST0070</b>	TBR_4ds003a	Pianta impalcato e travi a quota +3,25 m
<b>ST0080</b>	TBR_4ds004a	Pianta impalcato e travi a quota +7,25 m
<b>ST0090</b>	TBR_4ds005a	Pilastrate
<b>ST0100</b>	TBR_4ds006a	Tabelle pilastri
<b>ST0110</b>	TBR_4ds007a	Armatura setti
<b>ST0120</b>	TBR_4ds008a	Particolari costruttivi strutturali

#### **Impianti Meccanici**

<b>IM0010</b>	TBR_4rj001a	Relazione tecnica impianti meccanici
<b>IM0020</b>	TBR_4rj002a	Relazione di calcolo consumi energetici - (D.M. 26/06/2015 - Allegato 1) - potenza invernale e rientrate calore
<b>IM0060</b>	TBR_4dj001a	Impianto di climatizzazione - Distribuzione aria - Piante
<b>IM0070</b>	TBR_4dj002a	Impianto di climatizzazione - Distribuzione fluidi termovettori - Piante
<b>IM0080</b>	TBR_4dj003a	Impianto idrico sanitario - Distribuzione reti e scarichi - Piante
<b>IM0090</b>	TBR_4dj004a	Schema funzionale centrale termica e caratteristiche VMC
<b>IM0110</b>	TBR_4dj006a	Impianti acque meteoriche

#### **Impianti Elettrici e speciali**

<b>IE0010</b>	TBR_4ri001a	Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici, speciali e rivelazioni incendi
<b>IE0020</b>	TBR_4ri002a	Relazione di calcolo illuminotecnico
<b>IE0030</b>	TBR_4ri003a	Relazione tecnica - Impianto fotovoltaico
<b>IE0040</b>	TBR_4di001a	Schema generale a blocchi e schemi quadri elettrici
<b>IE0050</b>	TBR_4di002a	Planimetria distribuzione condutture principali elettriche, speciali, rivelazione incendio e rete di messa a terra
<b>IE0060</b>	TBR_4di003a	Piante distribuzione apparati apparati circuiti illuminazione, F.M., speciali
<b>IE0070</b>	TBR_4di004a	Piante distribuzione apparati rivelazione e allarme antincendio
<b>IE0080</b>	TBR_4di005a	Piante distribuzione apparati impianto fotovoltaico

#### **Prevenzione incendi**

<b>AS0010</b>	TBR_4rf001a	Relazione tecnica di progetto antincendio
<b>AS0020</b>	TBR_4df001a	Inquadramento
<b>AS0030</b>	TBR_4df002a	Prevenzione Incendi - Piante e viabilità VVFF
<b>AS0040</b>	TBR_4df003a	Prevenzione Incendi - Prospetti e Sezioni

#### **Sicurezza e cantierizzazione**

<b>SC0010</b>	TBR_4rc001a	Piano di Sicurezza e di Coordinamento - Art. 100 D.Lgs. 81/2008
<b>SC0020</b>	TBR_4rc002a	Piano di Sicurezza e di Coordinamento - All. "A" – Gantt - Cronoprogramma dei lavori
<b>SC0030</b>	TBR_4rc003a	Piano di Sicurezza e di Coordinamento - All. "B" - Analisi dei rischi
<b>SC0040</b>	TBR_4rc004a	Piano di Sicurezza e di Coordinamento - All. "C" – Stima dei costi della sicurezza
<b>SC0050</b>	TBR_4rc005a	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera - Art. 91 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008

**Visto** il parere favorevole sulla conformità antincendio rilasciato dai Vigili del Fuoco in data 12.04.2023 prot. n.0007244;

**Visto** il parere di conformità alle norme tecniche sulle costruzioni per lavori pubblici ex comma 2-ter, art. 5 della Legge n.186/04, rilasciato dalla Regione Umbria – Servizio Rischio sismico – Genio Civile;

**Visto** il deposito effettuato presso l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP), ai sensi del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, art. 10 comma 7-bis;

**Visto** il verbale di verifica per l'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del 19.04.2023 prot. n.2104;

**Dato atto che:**

- l'intervento in argomento non comporta necessità di variazione degli strumenti urbanistici del Comune territorialmente interessato dai lavori;
- l'intervento in argomento non richiede l'espletamento di procedure espropriative o acquisizione di aree, e, pertanto, non è prevista né necessaria la dichiarazione di pubblica utilità;
- all'interno della documentazione progettuale dell'intervento oggetto del presente appalto si è fatto espresso riferimento ai principi generali del PNRR e alla loro applicazione con riferimento all'intervento da realizzare, prevedendo meccanismi sanzionatori in caso di mancato rispetto da parte dell'operatore economico affidatario (i.e. penali). Nello specifico, il progetto assicura il rispetto delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure PNRR, in particolare il principio DNSH, il contributo che il progetto deve assicurare per il conseguimento del target associato alla misura di riferimento, il contributo all'indicatore comune e ai tagging ambientali e digitali nonché i principi trasversali PNRR (principio della parità di genere – *cd. gender equality*, principio di protezione e valorizzazione dei giovani, inclusione lavorativa delle persone con disabilità);

**Dato altresì atto che** nel presente progetto si rispettano i seguenti ulteriori principi generali del PNRR:

- il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati. Al riguardo, si precisa che: (i) si è proceduto all'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR; (ii) il sottoscritto RUP ha rilasciato apposita dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità con il progetto oggetto del presente appalto, così come i soggetti coinvolti nel presente appalto;
- l'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241, ovvero la non duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione Europea;
- il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241);
- quanto previsto dall'art. 1 del D.L. 80/2021 (come modificato dalla L. di conversione 6 agosto 2021, n. 113) in tema di ammissibilità dei costi per il personale, precisato che – ai fini del presente progetto – non sono previsti costi di personale specifici fra i costi per la realizzazione del progetto medesimo;

**Considerato, altresì**, che le caratteristiche dell'intervento nel suo complesso, nonché la tipologia e la consistenza dei lavori da eseguire, sono dettagliatamente illustrate nelle relazioni e nei documenti tecnici facenti parte degli elaborati progettuali;

**Dato atto** altresì che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990 è individuato nella persona, del Geom. Francesco Carolini, giusta nomina intervenuta con Delibera di Giunta n.120 del 21.12.2022;
- non sussistono le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n.39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";

**Visti:**

- il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il T.U. Delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1. "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Finanziato dall'unione europea- Next Generation EU – progetti generali del P.N.R.R.
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, nonché gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- il D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1 luglio 2021, n. 101 recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante "Attuazione dell'articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell'ambito delle componenti del PNRR" (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare del MEF - Dipartimento della ragioneria generale dello stato - servizio centrale per il PNRR Circolare dell'11 agosto 2022, n. 30 recante "Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR";
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";

**Dato atto** che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"; Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi di legge;

con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

per quanto indicato in premessa, da intendersi qui integralmente richiamata;

- **Di approvare** il progetto di definitivo-esecutivo relativo ai lavori di “PNRR, Missione 4 Istruzione e Ricerca, componente 1 - potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: Dagli asili nido alle università investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Realizzazione nuovo edificio pubblico da adibire ad asilo nido con capienza massima per n.31 bambini. CUP: J25E22000230006, redatto ai sensi dell'art. 23 co. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 50/2016 dal costituendo RTP composto dai seguenti soggetti: Società di Ingegneria Erax Engineering srl; Geol. Corbucci Gianfranco; Ing. Daniele Benedetti; Ing. Fiorenzo Castellani, per un importo complessivo di € **1.241.832,52** come di seguito riportato:

		IMPORTO PROGETTO		
A - PER LAVORI		PARZIALE €	TOTALE €	Aliquote
A	Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 935 567,24	Importo lavori di progetto (Lordo)	
A.1	A Misura / corpo	€ 935 567,24		
	di cui:			
A.2.1	importo presunto della manodopera (a misura + a corpo)	€ 177 092,37		
A.2.2	importo presunto oneri della sicurezza (a misura + a corpo)	€ 46 778,36		
A.3	In economia	€ -		
	TOTALE LAVORI >>>>		€ 935 567,24	
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (esclusi dal C.M.E.)			
B.1	A Misura/corpo	€ 39 784,98		
	TOTALE COSTI SPECIALI DELLA SICUREZZA >>>>		€ 39 784,98	4,25%
	TOTALE IMPORTO LAVORI IVA ESCLUSA		€ 975 352,22	
B.2	IVA sui lavori (A1+B1)	€ 97 535,22		10,00%
		Totale C.13	€ 97 535,22	
	IMPORTO CONTRATTUALE (A+B) >>>>>		€ 1 072 887,44	
<b>C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
C.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -		
		Totale C.1	€ -	
C.2	Servizio di progettazione fattibilità tecnico-economica, definitivo/esecutivo, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, redazione relazione geologica, geotecnica, idraulica, idrologica, sismica e caratterizzazione terreni	€ 101 363,53		
C.2.1	Contributo previdenziale/INARCASSA	€ 4 054,54		4,00%
C.2.2	IVA su spese tecniche	€ 23 191,98		22,00%
		Totale C.2	€ 128 610,05	
C.3	Spese per redazione delle indagini penetrometriche dinamiche, sondaggi a carotaggio continuo e indagini geofisiche	€ 5 311,15		
C.3.1	Iva	€ 1 168,45		22,00%
		Totale C.3	€ 6 479,60	
C.4	Spese tecniche di Collaudo statico	€ 4 984,17		
C.4.1	Contributo previdenziale/INARCASSA	€ 199,37		4,00%
C.4.2	IVA su spese tecniche	€ 1 140,38		22,00%
		Totale C.4	€ 6 323,91	
C.5	Spese per allacci ai pubblici servizi	€ 250,00		
		Totale C.5	€ 250,00	
C.6	Accantonamento per revisione prezzi	€ 10 728,87		1,00%
		Totale C.6	€ 10 728,87	
C.7	Incentivo alla progettazione (Art 113 D.lgs 50/2016)			
C.7.1	Incentivo alla progettazione - Quota 80%	€ 12 484,51		1,60%
C.7.2	Incentivo alla progettazione - Quota 20%	€ 3 121,13		1,60%
		Totale C.7	€ 15 605,64	
C.8	Spese per pubblicità, contributo ANAC etc.			
C.8.1	Contributo ANAC	€ 375,00		
C.8.2	Spese per parere preventivo sismica e parere vigili del fuoco	€ 572,00		
		Totale C.8	€ 947,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 168 945,07	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 1 241 832,52	

Composto dai seguenti elaborati:

### **Generali**

<b>EG0010</b>	TBR_4gc001a	Elenco elaborati
<b>AR0010</b>	TBR_4ra001a	Relazione illustrativa generale
<b>AR0030</b>	TBR_4ra002a	Relazione tecnica di conformità ai requisiti acustici degli edifici
<b>AR0040</b>	TBR_4ra003a	Relazione sul superamento delle barriere architettoniche

### **Tecnico-economici**

<b>EC0010</b>	TBR_4cc001a	Quadro economico
<b>EC0020</b>	TBR_4cu001a	Elenco prezzi unitari
<b>EC0030</b>	TBR_4cp001a	Analisi prezzi unitari
<b>EC0040</b>	TBR_4ce001a	Computo metrico estimativo
<b>EC0050</b>	TBR_4ca001a	Capitolato Speciale di Appalto
<b>EC0090</b>	TBR_4ca005a	Capitolato Speciale di Appalto - Schema di contratto
<b>EC0100</b>	TBR_4cc002a	Quadro di incidenza percentuale della manodopera
<b>EC0110</b>	TBR_4cz001a	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
<b>EC0140</b>	TBR_4cr001a	Cronoprogramma dei lavori

### **Contesto e sottoservizi**

<b>ID0010</b>	TBR_4ry001a	Relazione idrologica e idraulica
---------------	-------------	----------------------------------

### **Architettonici**

<b>AR0110</b>	TBR_4ra001a	Relazione tecnica delle opere architettoniche
<b>AR0120</b>	TBR_4da001a	Inquadramento territoriale - urbanistico - planimetria catastale
<b>AR0200</b>	TBR_4da010a	Stato di progetto - Planimetria
<b>AR0210</b>	TBR_4da011a	Stato di progetto - piante funzionali e arredo livelli 0 e 1
<b>AR0220</b>	TBR_4da012a	Stato di progetto - piante tecnico-dimensionali livelli 0 e 1
<b>AR0230</b>	TBR_4da013a	Stato di progetto - tecnico-dimensionale copertura
<b>AR0240</b>	TBR_4da014a	Stato di progetto - pianta controsoffitti livelli 0 e 1
<b>AR0250</b>	TBR_4da015a	Stato di progetto - pianta finiture livelli 0 e 1
<b>AR0260</b>	TBR_4da016a	Stato di progetto - Prospetti NORD / SUD
<b>AR0270</b>	TBR_4da017a	Stato di progetto - Prospetti EST/ OVEST
<b>AR0280</b>	TBR_4da018a	Stato di progetto - Sezioni AA' e BB'
<b>AR0290</b>	TBR_4da019a	Stato di progetto - Sezioni CC' e DD'
<b>AR0300</b>	TBR_4da020a	Stato di progetto - Sistemazioni esterne e opere a verde
<b>AR0310</b>	TBR_4da021a	Stato di progetto - spaccati assonometrici
<b>AR0320</b>	TBR_4da022a	Stato di progetto - Sezioni esterne 2 di 2
<b>AR0330</b>	TBR_4da023a	Stato di progetto - render
<b>AR0340</b>	TBR_4da024a	Stato di progetto - abaco partizioni interne e esterne
<b>AR0360</b>	TBR_4da026a	Stato di progetto - abaco infissi esterni
<b>AR0370</b>	TBR_4da027a	Stato di progetto - abaco porte e infissi interni
<b>AR0390</b>	TBR_4da029a	Dettagli e nodi costruttivi

### **Geologia e geotecnica**

<b>GE0010</b>	TBR_4rg001a	Relazione geologica
<b>GE0020</b>	TBR_4rg002a	Relazione sismica
<b>GE0030</b>	TBR_4rg003a	Risultati indagini geognostiche e geofisiche
<b>GE0040</b>	TBR_4rg004a	Relazione sulla gestione delle rocce e terre da scavo
<b>GE0050</b>	TBR_4dg001a	Carta geologica con ubicazione indagini geognostiche e geofisiche - Sezioni geologiche e geotecniche
<b>GE0060</b>	TBR_4rh001a	Relazione geotecnica
<b>GE0080</b>	TBR_4dh003a	Piante di scavo

### **Strutture**

<b>ST0010</b>	TBR_4rs001a	Relazione tecnica illustrativa strutturale
<b>ST0020</b>	TBR_4rs002a	Relazione di calcolo parti 1, 2, solai e scale
<b>ST0030</b>	TBR_4rs003a	Relazione sui materiali e le dosature

<b>ST0040</b>	TBR_4rs004a	Relazione sull'affidabilità dei calcoli
<b>ST0050</b>	TBR_4ds001a	Pianta e carpenteria fondazioni a quota +0.00 m
<b>ST0060</b>	TBR_4ds002a	Pianta, carpenteria fondazioni e travi a quota +2.55 m
<b>ST0070</b>	TBR_4ds003a	Pianta impalcato e travi a quota +3,25 m
<b>ST0080</b>	TBR_4ds004a	Pianta impalcato e travi a quota +7,25 m
<b>ST0090</b>	TBR_4ds005a	Pilastrate
<b>ST0100</b>	TBR_4ds006a	Tabelle pilastri
<b>ST0110</b>	TBR_4ds007a	Armatura setti
<b>ST0120</b>	TBR_4ds008a	Particolari costruttivi strutturali

#### **Impianti Meccanici**

<b>IM0010</b>	TBR_4rj001a	Relazione tecnica impianti meccanici
<b>IM0020</b>	TBR_4rj002a	Relazione di calcolo consumi energetici - (D.M. 26/06/2015 - Allegato 1) - potenza invernale e rientrate calore
<b>IM0060</b>	TBR_4dj001a	Impianto di climatizzazione - Distribuzione aria - Piante
<b>IM0070</b>	TBR_4dj002a	Impianto di climatizzazione - Distribuzione fluidi termovettori - Piante
<b>IM0080</b>	TBR_4dj003a	Impianto idrico sanitario - Distribuzione reti e scarichi - Piante
<b>IM0090</b>	TBR_4dj004a	Schema funzionale centrale termica e caratteristiche VMC
<b>IM0110</b>	TBR_4dj006a	Impianti acque meteoriche

#### **Impianti Elettrici e speciali**

<b>IE0010</b>	TBR_4ri001a	Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici, speciali e rivelazioni incendi
<b>IE0020</b>	TBR_4ri002a	Relazione di calcolo illuminotecnico
<b>IE0030</b>	TBR_4ri003a	Relazione tecnica - Impianto fotovoltaico
<b>IE0040</b>	TBR_4di001a	Schema generale a blocchi e schemi quadri elettrici
<b>IE0050</b>	TBR_4di002a	Planimetria distribuzione condutture principali elettriche, speciali, rivelazione incendio e rete di messa a terra
<b>IE0060</b>	TBR_4di003a	Piante distribuzione apparati apparati circuiti illuminazione, F.M., speciali
<b>IE0070</b>	TBR_4di004a	Piante distribuzione apparati rivelazione e allarme antincendio
<b>IE0080</b>	TBR_4di005a	Piante distribuzione apparati impianto fotovoltaico

#### **Prevenzione incendi**

<b>AS0010</b>	TBR_4rf001a	Relazione tecnica di progetto antincendio
<b>AS0020</b>	TBR_4df001a	Inquadramento
<b>AS0030</b>	TBR_4df002a	Prevenzione Incendi - Piante e viabilità VVFF
<b>AS0040</b>	TBR_4df003a	Prevenzione Incendi - Prospetti e Sezioni

#### **Sicurezza e cantierizzazione**

<b>SC0010</b>	TBR_4rc001a	Piano di Sicurezza e di Coordinamento - Art. 100 D.Lgs. 81/2008
<b>SC0020</b>	TBR_4rc002a	Piano di Sicurezza e di Coordinamento - All. "A" – Gantt - Cronoprogramma dei lavori
<b>SC0030</b>	TBR_4rc003a	Piano di Sicurezza e di Coordinamento - All. "B" - Analisi dei rischi
<b>SC0040</b>	TBR_4rc004a	Piano di Sicurezza e di Coordinamento - All. "C" – Stima dei costi della sicurezza
<b>SC0050</b>	TBR_4rc005a	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera - Art. 91 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008

- **Di dare altresì atto** che l'affidamento dei lavori sarà effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;
- **Di delegare** l'espletamento della gara d'appalto alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Perugia;
- **Di dare atto** che nel Bilancio di Previsione 2023 sono stanziati le risorse occorrenti per far fronte alla spesa di investimento di cui trattasi, finanziate al cap. 3207 *"pnrr investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - codice 04.01-2.02.01.09.017"* e che al momento dell'aggiudicazione verrà registrato l'impegno;

- **Di dare atto**, che il progetto prevede un costo complessivo pari ad € 1.241.832,52, di cui € 1.213.760,90 a carico dei fondi PNRR (comprensivo del 10% relativo al contributo “fondo opere indifferibili”) ed € 28.071,62 a carico dell’Amministrazione Comunale;
- **Di dare atto** che il RUP non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dall’art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalto pubblici. Si precisa inoltre che il RUP ha rilasciato apposita dichiarazione circa l’assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità con il progetto oggetto del presente appalto, così come i soggetti coinvolti nel presente;
- **Di dare atto**, infine, che si provvederà all’effettuazione delle pubblicazioni del presente atto sul sito internet istituzionale dell’Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, in osservanza di quanto prescritto dal D.Lgs. 14/3/2013 n. 33 (Testo Unico della Trasparenza), e nell’apposita sezione dedicata “Amministrazione Trasparente” dedicata agli Interventi PNRR.
- **Di dichiarare**, con separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, 4^ comma del D. Lgs. 18/08/00 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to CECI MIRKO

Il Segretario  
Canafoglia Valter

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

viene trasmessa in elenco con lettera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai signori Capigruppo consiliari ( art. 125, c.1, D.lgs 267/2000);

viene trasmessa in copia con lettera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ alla Prefettura ( art. 135, c.2, D.lgs 267/2000);

Pietralunga, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Canafoglia Valter

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

E' stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **01-06-2023 al 16-06-2023** senza reclami (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- il **19-04-2023** perché dichiarata immediatamente esecutiva ( art. 134, c.4, D.lgs 267/2000);  
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( art. 134, c.3, D.lgs 267/2000);;

Pietralunga, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Canafoglia Valter

.....  
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 01-06-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Canafoglia Valter